



EINKAUFEN IN
WOLKERSDORF

EXPOSÉ



KONTAKT VERMIETUNG

vermieten@consio.com

01 512 74 70

WINZERSTRASSE 7-9 • 2120 WOLKERSDORF

EINKAUFSZENTRUM IN WOLKERSDORF

Das Einkaufszentrum CENTER WOLKERSDORF überzeugt mit seinem **guten Branchenmix**.

7

SHOPS+GASTRO

Billa, Libro, KiK,
Das Futterhaus, Bipa,
Ali Baba Döner Kebap,
Noodle King
schon bald mehr!

3

FIT+BEAUTY

Hairstyling Mariella,
Team Brunner,
Gesund+Fit

4.800

m² FLÄCHE

Mode, Drogeriemarkt, Lebens-
mittel, Gastronomie, Unterhaltung,
Beauty, Büro+Schule, Sport + Fitness

3

SAFETY+ENTERTAINMENT

Polizei,
Austrian Trading Cards

ca. 120

PARKPLÄTZE

In unmittelbarer Nähe der Shops, auch
barrierefrei. Gratis für Kund*innen.

SHOPS + GASTRO • TOP BRANCHENMiX

Im CENTER WOLKERSDORF finden Sie eine Vielfalt an **hochwertigen Markenshops** aus den Bereichen Mode, Schule+Büro, Drogerie+Lebensmittel, Beauty+Fitness, Gaming+Entertainment + **top Gastronomie**.



KEY-FACTS • ÜBERBLICK



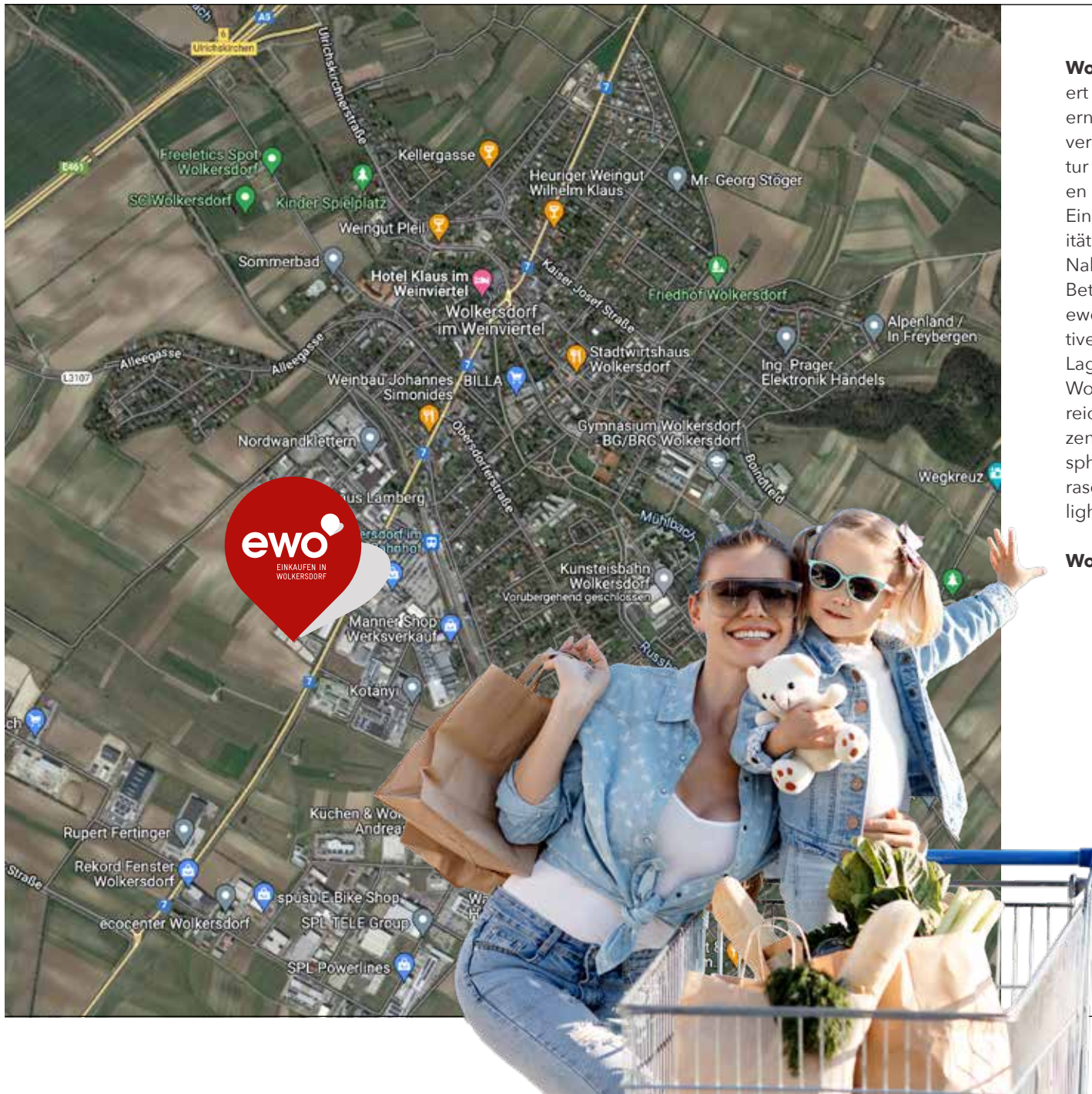
BEZEICHNUNG	ewo – EINKAUFEN IN WOLKERSDORF
STANDORT	Winzerstraße 7-9, 2120 Wolkersdorf
MIETFLÄCHE	EG 3.500 m ² OG 1.300 m ² Gesamtfläche 4.800 m ²
KUNDENPARKPLÄTZE	ca. 120 GRATIS Kundenparkplätze
GESAMTUMSATZ	2025: € 5,8 Mio. Umsatz

VERKEHRSANBINDUNG

Postbusse
Johan Galler Straße
Schnellbahn Wolkersdorf,
A5 Wolkersdorf,
B7 Brünner Straße



EWO • STANDORT



Wolkersdorf - das „Tor zum Weinviertel“ präsentiert sich unweit der Bundeshauptstadt Wien als moderne Kleinstadt mit Sinn für Tradition. Die Kleinstadt verbindet erfolgreich Gewerbe und Industrie mit Kultur und Tourismus und spannt einen Bogen zwischen städtischem Charakter und ländlicher Struktur. Ein lebendiger Stadtkern, abwechslungsreiche Kulturaktivitäten, zahlreiche freizugängliche Sport- und Freizeitanlagen, Naherholungsräume in der Natur und zahlreiche industrielle Betriebe zeichnen die Kleinstadt aus. Das Einkaufszentrum ewo, welches seit 2006 besteht, schafft zusätzliche positive Aufwertung. Es überzeugt durch gute Erreichbarkeit, Lage und einen spannenden Branchenmix. Besucher aus Wolkersdorf, der naheliegenden Region, aber auch zahlreiche Touristen zählen zur stärksten Kaufkraft und schätzen das Einkaufen in freundlicher und lebenswerter Atmosphäre. Einkaufszentrum ewo - nach Herzenslust einkaufen, rasch alle Besorgungen erledigen und kulinarische Highlights für eine Shoppings- oder Mittagspause genießen.

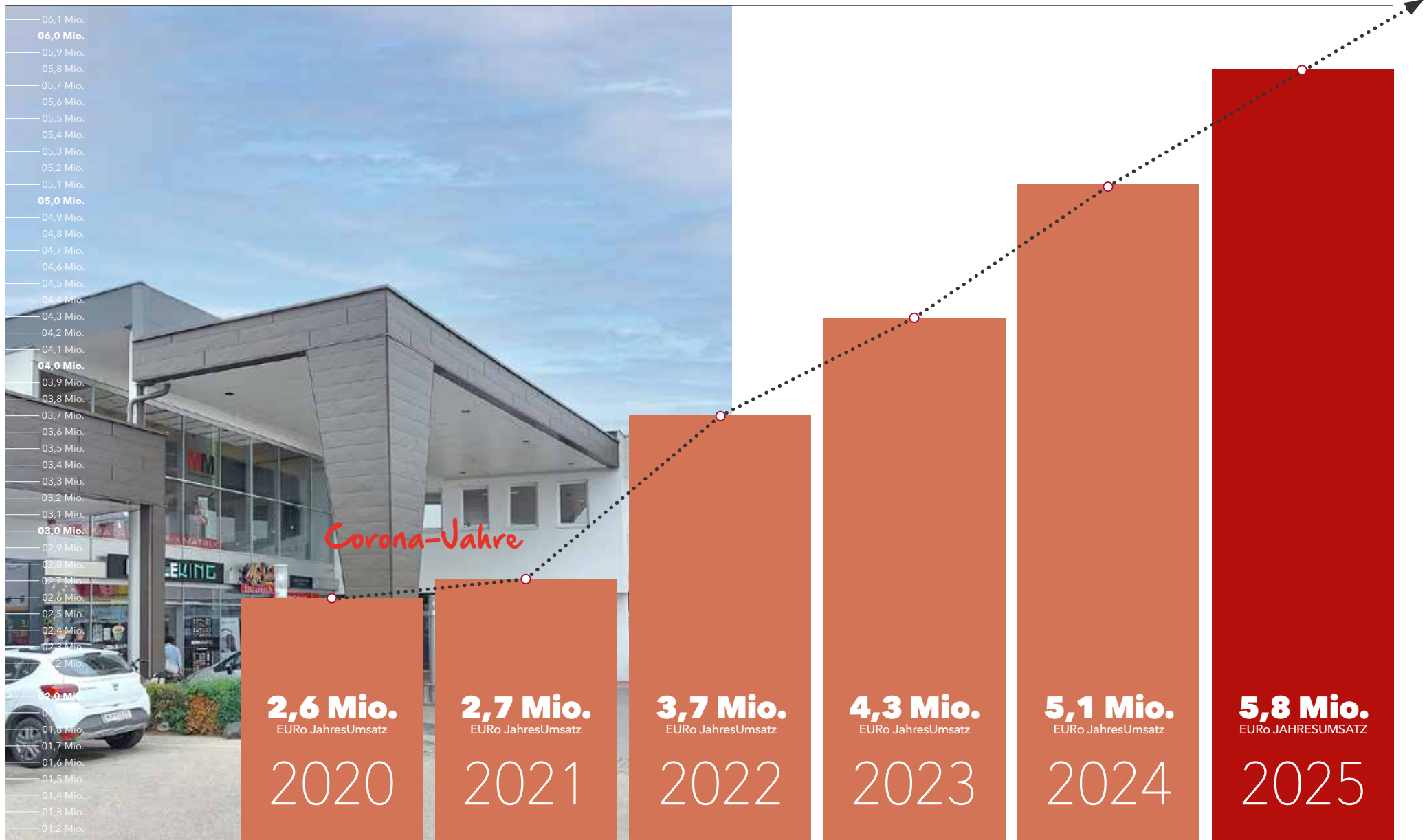
Wolkersdorf hat für jede/n etwas zu bieten!



BIKE'N'PARK

Sportlich + umweltbewusst einkaufen mit dem Rad? Das ewo stellt Dir zahlreiche Abstellplätze zur Verfügung!

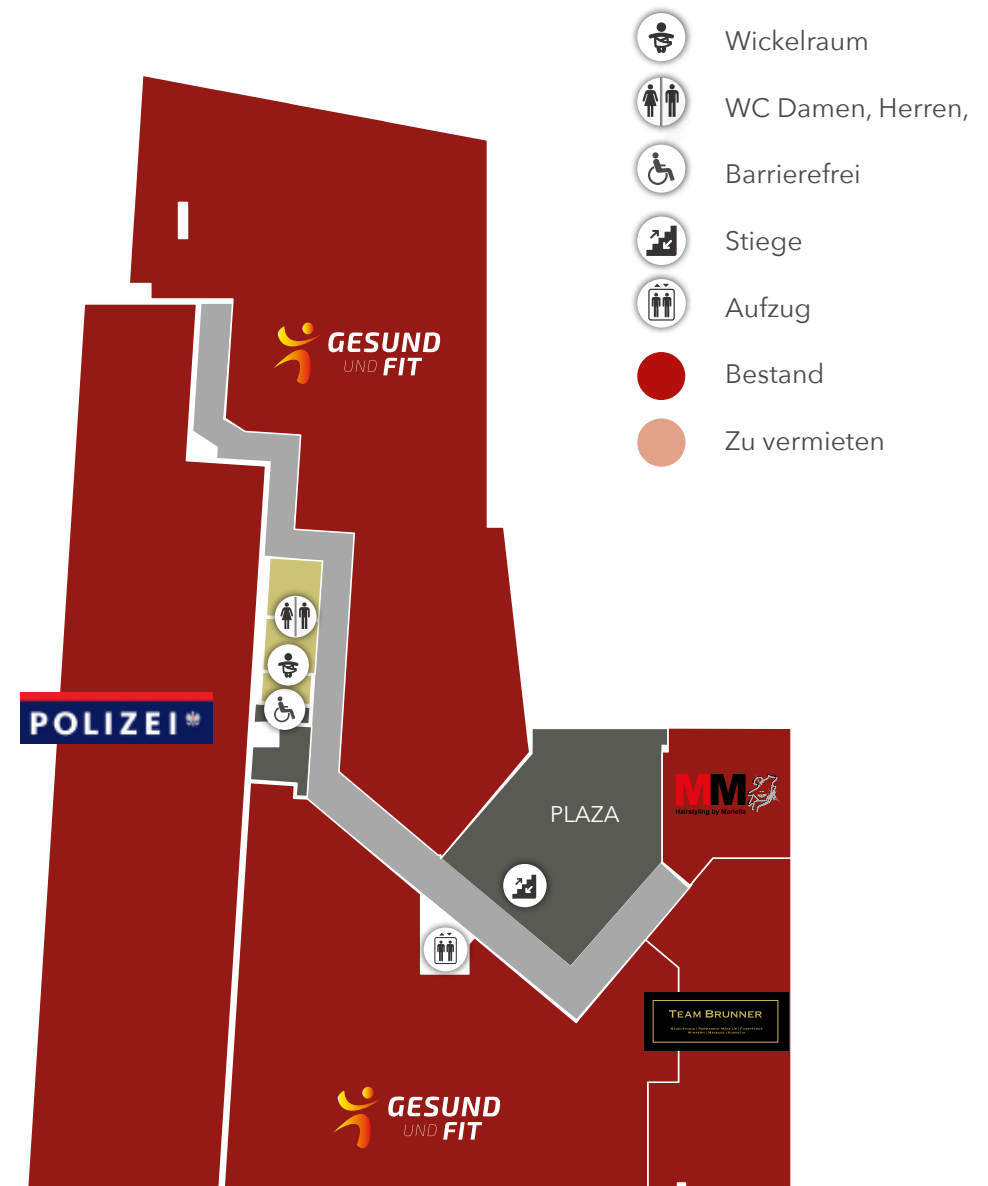
JAHRESUMSATZ



EWO • ERDGESCHOSS



EWO • OBERGESCHOSS



EWO • iMPRESSiONEN





WINZERSTRASSE 7-9 • 2120 WOLKERSDORF



Haben wir Ihr Interesse an einer
Geschäftsfläche im CENTER
WOLKERSDORF geweckt?

**Wir beantworten gerne Ihre
Fragen oder zeigen Ihnen die
Möglichkeiten vor Ort:**



KONTAKT VERMIETUNG

vermieten@consio.com

01 512 74 70